1. Berechnung des umbauten kaumes nach der z. by			
Kellergeschoss	=	763,190	cbm
Erdgeschoss	=	729,568	cbm
1. Obergeschoss	===	717,210	
2. Obergeschoss	-	536,364	cbm
Dachgeschoss	=	18,470	cbm
umbauter Raum Wohnhaus insgesamt	MICES MICES	2.764,802	cbm

2. Berechnung der W	lohnfläche nach der Wo	FIV 2004	(abzügli	ch 1.	5 cm Putz)				
Erdgeschoss	- Wohnung 1 -	AND THE PERSON OF THE PERSON O	Commence of the Contract of th						
Flur	And the second department of the lift also \$4 of the first property and a property and the first probability and a	=	10,73	am					
Bad		=	6,82	qm					
Schlafen		=	16,33	qm					
Kind		=	11,48	qm					
Wohnen/Kochen		==	39,32	qm					
Abstellraum		=	3,04	qm					
WC		=	2,72	•					
Terrasse		=	6,24	•					
Wohnfläche Erdgesch	oss - Wohnung 1 - insge	samt				=		96,68	gm
			***************************************	and the latest the section of the se		-		***************************************	
Erdgeschoss	- Wohnung 2 -								
Flur		=	10,73	qm					
Bad		=	6,82	qm					
Schlafen		=	16,33	qm					
Kind		=	11,48	qm					
Wohnen/Kochen		=	39,32	qm					
Abstellraum		=	3,04	qm					
WC		=	2,72	qm					
Terrasse		=	6,24	qm					
Wohnfläche Erdgesch	oss - Wohnung 2 - insge	samt				=		96,68	gm
	anaan waxaa ka k						Constituted Stocker & Meeting Stock		and commonwealth a
1. Obergeschoss	- Wohnung 3 -								
Flur		=	10,73	qm					
Bad		=	6,82	qm					
Schlafen		=	16,33	qm					
Kind		=	11,48	qm					
Wohnen/Kochen		=	39,32	qm					
Abstellraum		=	3,04	qm					
WC		=	2,72	qm					
Balkon		=	4,43	qm					
Wohnfläche 1. Obergeschoss - Wohnung 3 - insgesamt = 94,87 qm									

1. Obergeschoss	- Wohnung 4 -						
Flur		=	10,73	am			
Bad		=	6,82				
Schlafen		=	16,33				
Kind		=	11,48				
Wohnen/Kochen		=	39,32				
Abstellraum		=	3,04				
WC		=					
Balkon		Major Major	2,72				
Wohnfläche 1. Oberge	eschoss - Wohnung 4 - ii		4,43	qm			
	volling 4 - II	isyesaini				94,87	qm
2. Obergeschoss	- Wohnung 5 -						
Flur		=	6,77	GIPO.			
Bad		=		•			
Schlafen		=	6,18				
Ankleide		=	12,11	qm			
Wohnen/Kochen			6,85	•			
Abstellraum		=	32,38	•			
Balkon		=	2,73	•			
	sohoo Mohama E		3,77	qm			
vvonimache z. Oberge	schoss - Wohnung 5 - ir	isgesamt		-	-	70,79	qm
2. Obergeschoss	- Wohnung 6 -						
Flur	- 44 CHILINIA O M		0 77				
Bad		=	6,77	qm			
Schlafen			6,18	•			
Ankleide		=	12,11				
Wohnen/Kochen		=	6,85	•			
Abstellraum		=	32,38	•			
Balkon		=	2,73	•			
	nahana 14/ 0 1	=	3,77	qm			
vvoiiillache z. Oberge	schoss - Wohnung 6 - in	isgesamt				70,79	qm
Wohnfläche - Wohnu	ng 4 6 inagaant						
AAOIIIIIGCIIG - VAOIIIIU	ng 1-6-insgesamt					524,68	qm
3. Berechnung der Nu	ıtzfläche						
Kellergeschoss	A CE I I GI CI I C						
Treppenhaus		_	12 05	a.c.			
Flur 1		=	13,85				
Flur 2		=	17,79	qm			
Waschkeller		=	21,73	qm			
Trockenkeller		=	22,29	•			
Abstellraum (Hausmeis	stor)	=	28,40	qm			
Haustechnik	olei)	=	28,40	qm			
naustechnik		=	18,52	qm			

Abstellraum 1 Abstellraum 2 Abstellraum 3 Abstellraum 4 Abstellraum 5 Abstellraum 6 Nutzfläche Kellergescho	ss insgesamt	=======================================	8,69 qm 8,69 qm 8,69 qm 8,69 qm 8,51 qm 8,51 qm		=	202,76	qm
1. Obergeschoss	Treppenhaus Treppenhaus Treppenhaus	= =	13,85 qm 13,85 qm 14,07 qm		-	41,77	
Nutzfläche insgesamt				-	520b 602b	244,53	qm qm
4. Berechnung der Gru Wohnhaus + Grundfläche insgesam	18,00 x 10,00 x	13,00 1,50 <u>=</u>	249,00 qm		ma Succession of the Control of the	249,00	qm
5. Berechnung der Gru Wohnhaus Balkone/Terrassen +	4,00 x 4,345 x	2,25 x 0,75	,4 + 50% = 0,6) = 2 =	249,00 21,26		270.20	
Stellplätze	2.50 x	5,00 x	8		=	270,26 100,00	qm qm
wasserdruchlässige Pflas			0		=	182,15	qm
Gebäude und befestigte Flächen insgesamt = Wohnhaus einschl. Balkone/Terrassen						552,41	qm
vvoiimaus emsciii. Baikt	270,26 gm /	918,00	qm (Grundstüc	kearäße)	tidan same	0,29	
Gebäude u. befestigte Fl		918,00	qm (Grundstüc		600	0,60	